Общество с ограниченной ответственностью
«НОВАПОРТ Трейдинг»
Калининградский филиал
ООО «НОВАПОРТ Трейдинг»
Россия 238300, Калининградская обл., п. Храброво, Аэропорт, здание АТБ-III (Литер Б), кабинет 506
Тел. +7 (4012) 610-371/Факс +7 (4012) 610-311

ПРОТОКОЛ
вскрытия конвертов по запросу предложений № 12-2023 по выбору субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества (части здания аэровокзала), входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»

«10» июля 2023 г.

Аэропорт, п. Храброво
Гурьевский район
Калининградская область

1. Место, дата и время вскрытия конвертов: в 13 часов 00 минут «03» ноября 2023 года в переговорном кабинете комиссии по неавиационной деятельности, по адресу: Калининградская обл., Гурьевский р-н, пос. Храброво, Аэропорт, здание АТБ.

Присутствовали пять из семи членов комиссии, кворум имеется.

2. Способ закупки: запрос предложений.

3. Заказчик: Калининградский филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг».

4. Извещение о проведении тендера размещено на официальном сайте заказчика: www.kgdavia.ru Запрос № 12-2023 и на электронной торговой площадке Zakupki.ru Запрос № 12-номер заявки 129971306.

5. Общие сведения:

Предмет запроса предложений:	**Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»**
Стартовая (минимальная) ставка для расчета арендной платы в месяц:	Для лота № 1 (Вариант А): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,20 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 1 (Вариант Б): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,20 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце; Для лота № 2: в сумме 166 474,56 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Для лота № 3 (Вариант А): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,62 руб. без учета НДС* за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Для лота № 3 (Вариант Б): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,62 руб. без учета НДС*за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце. Для лота № 3 (Вариант В): в сумме 15 % от выручки, но не менее 0,62 руб. без учета НДС*за каждого обслуженного аэропортом пассажира в отчетном месяце.
Критерии оценки и	Ставка на пассажира (в российских рублях, без учета НДС) – до 90

Предмет запроса предложений:	Выбор субарендаторов на право заключения договоров субаренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Аэропорт «Храброво»
сопоставления заявок:	баллов. Ставка концессии (в российских рублях, без учета НДС) – до 5 баллов. Опыт работы – до 5 баллов. Победителем признается участник, набравший большее количество баллов.

*НДС уплачивается дополнительно по ставке, установленной законодательством Российской Федерации на соответствующий период, одновременно с совершением соответствующих платежей по Договору субаренды.

6. Поступившие заявки, оценка их соответствия условиям запроса предложений, решений о допуске к участию:

1) **ИП Посредникова Н.А.** (ИНН н/д ОГРНИП н/д). Заявка б/н, от 31.10.2023 года, 21:14 минут – по лоту № н/д.

Представленные документы не соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка не допущена к рассмотрению.

2) **ООО «Лекарства в дорогу»** (ИНН 3906374385 ОГРН 1183926030441). Заявка б/н, от 02.11.2023 года, 15:37 минут – по лоту № 1.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

3) **ООО «Авиапартнер»** (ИНН 3906963990 ОГРН 1153926018927). Заявка б/н, от 02.11.2023 года, 20:23 минут – по лоту № 2.

Представленные документы соответствуют требованиям документации запроса предложений. Заявка допущена к рассмотрению.

7. Конкурсная комиссия не затребовала разъяснений положений документов и заявок на участие в запросе.

8. Полученные после окончания приема заявок на участие в запросе предложений конверты с заявками отсутствуют.

9. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель комиссии:

_____ Агафонова К.К.

Члены комиссии:

_____ Михайлова Е.В.

_____ Орлов В.С.

_____ Старкова Г.В.

_____ Елохов Е.В.

_____ Зенкова К.Ю.

_____ Бурдастых Н.С.